

Kuusirinteentie 5
8-8005-2

- Vyöhykehinnittelun mukainen hinta:

AR-vyöhyke 40-80-120

min. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 1,5 km

max. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 7,0 km

Matka 3,2 km: → 95,27 €/krs-m²

Tontin erikoistekijät:

Päiväkoti: + 5 % (alle kilometrin etäisyydellä)

Korkeusero >2 m: -5 %

Rak.oik. 1536 krs-m²

Hinta: 1536 krs-m² * 95,27 €/krs-m² = 146 334,72 €v.2022 (ind. 2017)

→ 166 576,36 €v.2024 (ind. 2296)